

Vollzug der Baugesetze (BauGB):

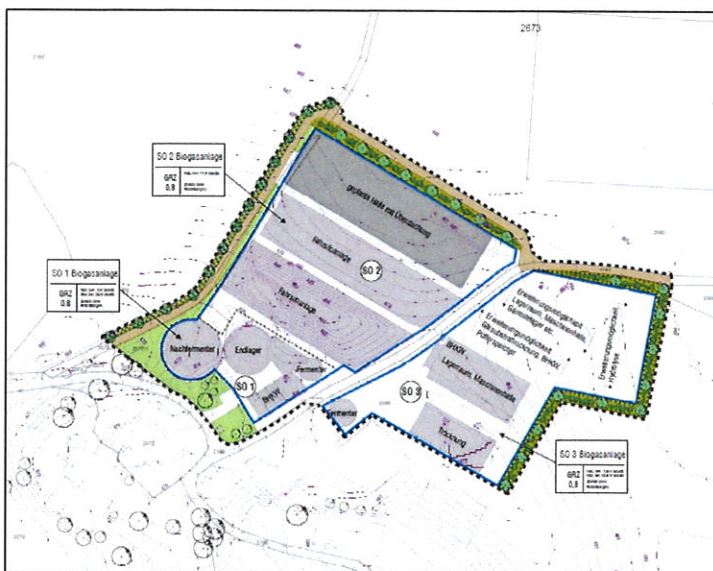
Förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für
die Aufstellung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Biogasanlage Eggersdorf“
und für die gleichzeitige
Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 35 „SO Biogasanlage Eggersdorf“
durch den Markt Pfeffenhausen.

Bekanntmachung

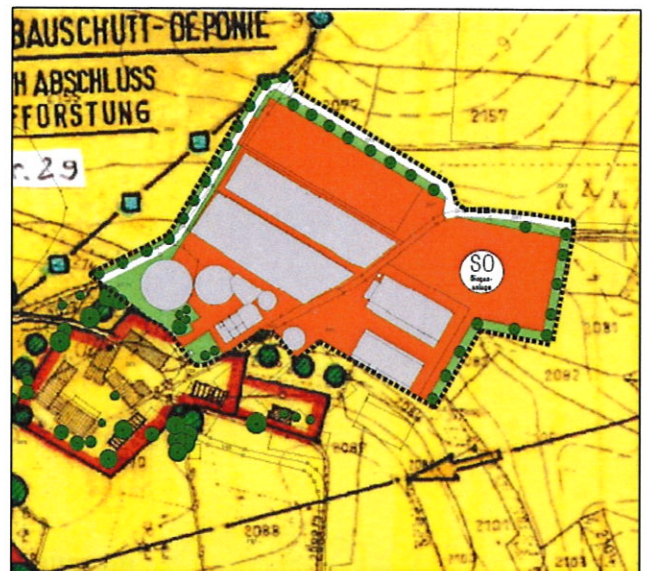
Der Marktgemeinderat Pfeffenhausen hat in seiner Sitzung vom 27.10.2020 die erneute Auslegung des **Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Biogasanlage Eggersdorf“** und der dazugehörigen **Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 35 „SO Biogasanlage Eggersdorf“** beschlossen.

Das Sondergebiet soll nördlich der Hofstelle Gebendorfer in Eggersdorf entstehen.

Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung „SO Biogasanlage Eggersdorf“



Flächennutzungsplan Änderung durch Deckblatt Nr. 35



Der Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung „SO Biogasanlage Eggersdorf“ mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 27.10.2020 und die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 35 für das „SO Biogasanlage Eggersdorf“ in der Fassung vom 27.10.2020 liegen in der Zeit

von 11. Januar 2021 bis 12. Februar 2021

in der Marktverwaltung Pfeffenhausen zu den allgemeinen Dienststunden* zu Einsichtnahme aus.

Umweltbezogene Informationen sind in Form von Erläuterungsbericht, Umweltbericht und den Stellungnahmen verfügbar. Neben der Bestandsaufnahme wurden die Auswirkungen auf Mensch, Tiere und Pflanzen, Boden, Wasser, Klima, Landschaft und sonstige Güter behandelt. Ebenfalls wurde eine Alternativprüfung hinsichtlich des Standortes durchgeführt.

Anregungen und Bedenken können innerhalb der Auslegungsfrist vorgebracht werden, nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben.

Pfeffenhausen, 14.12.2020
Markt Pfeffenhausen

*allgemeine Dienststunden	
Montag-Freitag	8.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	13.30 - 16.00 Uhr
Donnerstag	13.30 - 18.00 Uhr



Florian Hölzl
1. Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis

Anschlag an Amtstafeln

ausgehängt am 15.12.2020..... frühestens Abnahme am 13.02.2021.....

abgenommen am