

## Presseinformation

Pfeffenhausen, 11. April 2025

### Sanierung schreitet gut voran

#### **Nardinikindergarten: Arbeiten sollen bis September abgeschlossen sein**

Pfeffenhausen. Seit Juli laufen die Arbeiten im Nardinikindergarten am Gaisberg. Im Zuge der dringend notwendigen Generalsanierung erhält der Kindergarten auch weitere Räume. Aktuell kann der Zeitplan eingehalten werden, sodass die Kinder das nächste Kindergartenjahr voraussichtlich in den „neuen“ Räumlichkeiten starten können.

Vor rund einem Jahr hat der Marktgemeinderat beschlossen, den dreigruppigen Nardinikindergarten zu sanieren, da das Gebäude in die Jahre gekommen ist und vor allem dringend energetisch ertüchtigt werden muss. Daher werden Dach und Fassade ertüchtigt sowie im Bereich Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektrik weitreichende Sanierungsarbeiten durchgeführt. Da der Platz, der der Einrichtung zur Verfügung steht, knapp bemessen war, werden nun die früheren Büchereiräumlichkeiten im ersten Stock in den Kindergarten integriert. Hier entstehen Funktionsräume wie Schlafräum, Therapieraum und Personalraum. Außerdem wurde ein neues Treppenhaus mit Aufzug und Behinderten-WC errichtet. Derzeit werden Malerarbeiten ausgeführt. Dann stehen noch weitere Erneuerungs- und Ausbesserungsarbeiten im Inneren an: So werden etwa neue Bodenbeläge sowie Fliesen verlegt und teilweise die Innentüren erneuert. Auch die Außenanlagen werden ertüchtigt. Während der Bauzeit können die drei Kindergartengruppen übergangsweise dank der Unterstützung der Pfarrei Pfeffenhausen im Erdgeschoss des Pfarrheims betreut werden.

Dass es sich bei der Sanierung des Nardinikindergartens um ein größeres Projekt handelt, zeigen auch die Kosten, die der Markt Pfeffenhausen auf rund 2,3 Millionen Euro schätzt, wobei rund 50 Prozent der tatsächlich anfallenden Kosten durch den Freistaat Bayern getragen werden. Der Gemeinderat entschied sich trotz der hohen Kosten für eine Sanierung, da die Sanierungskosten weniger als 80 Prozent der Neubaukosten betragen und damit ein Neubau nicht gefördert worden wäre. Der Markt Pfeffenhausen ist Erbbaurechtsnehmer des Gebäudes, das auf Grund der Pfarrkirchenstiftung Pfeffenhausen steht.

---

**Ansprechpartner:** Anna Kolbinger, Pressesprecherin  
**Telefon:** 08782 9600-34  
**E-Mail:** kolbinger@markt-pfeffenhausen.de  
**Homepage:** www.pfeffenhausen.de  
**Adresse:** Marktplatz 3, 84076 Pfeffenhausen