

Presseinformation

Pfeffenhausen, 11. Dezember 2024

Bauleitplanverfahren für Ansiedlung von Aldi und dm abgeschlossen

Pfeffenhausen. In der Sitzung am Dienstag (3.12.) gab es grünes Licht für Aldi und dm. Der Marktgemeinderat hat das Bauleitplanverfahren abgeschlossen und sowohl dem Bebauungsplanentwurf als auch dem Flächennutzungsplanentwurf nach der zweiten Auslegung geschlossen zugestimmt. Damit hat der Markt Pfeffenhausen seine Hausaufgaben erledigt und Aldi kann nun die Bauanträge für die beiden Gebäude stellen.

Die Märkte sollen auf einer Fläche an der Moosburger Straße gegenüber von Edeka entstehen. Geplant ist eine Aldi-Filiale mit rund 1.000 Quadratmetern Verkaufsfläche und ein Drogeriemarkt mit rund 700 Quadratmetern Verkaufsfläche. Dabei errichtet Aldi die beiden Gebäude, bleibt deren Eigentümer und vermietet an dm. Wie Aldi Süd erklärt, werden nun die Bauanträge vorbereitet. Diese möchte man noch vor Jahresende beim Landshuter Landratsamt einreichen.

Der Marktgemeinderat sieht die Ansiedlung der beiden Unternehmen als Gewinn für Pfeffenhausen. So werde das Einzelhandelsangebot in Pfeffenhausen und der Region noch attraktiver – vor allem ein qualitatives Drogerieangebot vor Ort hätten sich die Pfeffenhausener schon lange gewünscht. Doch der Gemeinderat ist sich sicher, dass auch Kunden aus den Nachbargemeinden künftig öfter in Pfeffenhausen einkaufen werden. Der attraktive Standort in der Nähe zur B 299 und die Entfernung zur nächsten Aldi- oder dm-Filiale sorgt für ein Einzugsgebiet, das deutlich über die Gemeindegrenzen hinausreicht. Hinzukommt, dass sich durch die Kaufkraftbündelung an der Moosburger Straße auch Chancen für den dort vorhandenen Verbrauchermarkt ergeben könnten.

Ansprechpartner: Anna Kolbinger, Pressesprecherin
Telefon: 08782 9600-34
E-Mail: kolbinger@markt-pfeffenhausen.de
Homepage: www.pfeffenhausen.de
Adresse: Marktplatz 3, 84076 Pfeffenhausen