

Presseinformation

Pfeffenhausen, 10. Oktober 2024

Hausarztpraxis zieht in Bürger- und Gesundheitszentrum

Dr. Manuela Rösch und Thomas Oelfin unterzeichnen Mietvertrag für ehemaligen Brauereigasthof

Pfeffenhausen. Einen Hausarzt am eigenen Wohnort zu haben ist mittlerweile – gerade auf dem Land – keine Selbstverständlichkeit mehr. Um so mehr freut es Bürgermeister Florian Hölzl, dass die Hausärzte Dr. Manuela Rösch und Thomas Oelfin nun einen Mietvertrag für Räumlichkeiten im künftigen Bürger- und Gesundheitszentrum auf dem ehemaligen Pöllingerareal unterzeichnet haben und damit zum Ausdruck bringen, langfristig vor Ort bleiben zu wollen.

Nachdem die Hausärzte mittelfristig auf der Suche nach neuen Praxisräumen waren, bot sich der ehemalige Brauereigasthof an. „Wir freuen uns, in Pfeffenhausen fündig geworden zu sein und so weiterhin wie gewohnt für unsere Patienten da sein zu können“, sind sich Rösch und Oelfin einig. Dass damit der Hausarztstandort Pfeffenhausen dauerhaft gesichert ist, sei vor dem Hintergrund des Hausärztemangels ein großes Glück, betont Hölzl.

Mit der Mietvertragsunterzeichnung ist ein erster Schritt zur Weiterentwicklung des Pöllingerareals zum Bürger- und Gesundheitszentrum getan. Das Kommunalunternehmen hat das 5.000 Quadratmeter große Pöllingerareal im Ortskern Anfang des Jahres erworben. Nun sollen ungenutzte Gebäudeteile nach und nach wieder mit Leben gefüllt werden. Ein Ziel des Marktes Pfeffenhausen ist es etwa, mit Hilfe seines Kommunalunternehmens die medizinische Grundversorgung am Ort zu halten und möglichst an einem frequentierten Standort zu bündeln. Außerdem soll der Pöllingersaal zu einem kommunalen Bürgersaal umfunktioniert werden, der Vereinen, Firmen und Privatpersonen für Veranstaltungen aller Art zur Verfügung steht. Schon aktuell stellt das Pöllingerareal mit den Räumlichkeiten des Turnvereins, der Physiotherapie- und Zahnarztpraxis sowie der Vereinsgaststätte des Billard Clubs einen wichtigen Anker des öffentlichen Lebens dar.

Geplant ist, dass die Hausarztpraxis 2026 in den ersten Stock des Wirtshausgebäudes (ehemaliges Saalfoyer) einzieht. Wie Caroline Stanglmaier, Vorständin des Kommunalunternehmens, erklärt, läuft derzeit bei Begleitung des Büros Ecoplan aus Regensburg ein europaweites Ausschreibungsverfahren der einzelnen Planungsleistungen für die Sanierung und Umgestaltung des Pöllingerareals. Bis Mitte November soll dann das Kern-Planungsteam stehen, sodass man mit einem Sanierungsbeginn in 2025 rechnet. Der Freistaat hat in Aussicht gestellt, aufgrund der überragenden städtebaulichen Bedeutung

Ansprechpartner: Anna Kolbinger, Pressesprecherin
Telefon: 08782 9600-34
E-Mail: kolbinger@markt-pfeffenhausen.de
Homepage: www.pfeffenhausen.de
Adresse: Marktplatz 3, 84076 Pfeffenhausen



Markt
Pfeffenhausen

Presseinformation

Pfeffenhausen, 10. Oktober 2024

Erwerb und Sanierung mit hohen Fördersätzen von 60 Prozent und mehr zu unterstützen. Wie kürzlich berichtet, beabsichtigt der Markt, das Pöllingerareal städtebaulich in die sogenannte „Neue Pfeffenhausener Mitte“ zu integrieren, die sich über den Gaisberg, den neuen Bushalteplatz an der Moosburger Straße und den Brauereigasthof bis hin zum Krausgarten als der grünen Lunge des Ortskerns erstreckt.

Ansprechpartner: Anna Kolbinger, Pressesprecherin
Telefon: 08782 9600-34
E-Mail: kolbinger@markt-pfeffenhausen.de
Homepage: www.pfeffenhausen.de
Adresse: Marktplatz 3, 84076 Pfeffenhausen