

Preisblatt

zur Veräußerung der Baugrundstücke

im Baugebiet „Rainertshausen II“ und an der Eggersdorfer Straße

Die gemeindlichen Baugrundstücke in Rainertshausen werden zum Preis von 135,00 EUR/m² veräußert.

Kaufpreis

Im Kaufpreis von 135,00 EUR/m² sind

- die Erschließungskosten nach BauGB (Straße),
- der Herstellungsbeitrag für den Anschluss an die öffentliche Entwässerungseinrichtung Rainertshausen (Kanal) für die Grundstücksfläche und ¼ der Grundstücksfläche für die Geschossfläche,
- Kosten für die Schächte und Stichleitungen für die Kanalhausanschlüsse

enthalten.

Hinzu kommen noch:

- Kosten für die Hausanschlüsse der Wasser-, Stromversorgung, Telekom
- Herstellungsbeitrag für den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgung
- Kosten für die Stichleitung Fernwärmeversorgung
- allgemeine Grunderwerbsnebenkosten
(wie z.B. Notarkosten, Grunderwerbsteuer, Kosten Grundbuchamt)