



Zeichenerklärung	
	bestehende Einleitungsstelle (Regenwasser)
	vorhandener Regenwasserkanal
	vorhandener Schmutzwasserkanal
	vorhandener Mischwasserkanal
	Vorfluter
	Betrachtungsgebiet
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des B-Plans "Bannzaun II"
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des B-Plans "Bannzaun III"

möglicher Standort Niederwasserbehandlungsanlage für die Prognoseflächen aus dem GE "Bannzaun III"  
 Bemessung bei tatsächlicher Erschließung in Abhängigkeit der tatsächlichen Verschmutzung der Flächen z.B. Regenklärbecken

**Pfeffenhausen**

Regenrückhaltebecken  
 Bannzaun  
 V = 680 m³

**GENEMIGUNGSPLANUNG** vom März 2026

**INHALT** Lageplan Entwässerung

**BAUHERR** Markt Pfeffenhausen  
 Marktplatz 3  
 84076 Pfeffenhausen

**VORHABEN** WR Baugebiet Bannzaun II und Teilfläche Bannzaun III

ANLAGE	2.2	MASSSTAB	1 : 1.000	PLANGROESSE	0,66 m <sup>2</sup>
PLANNUMMER	02	PROJEKTNUMMER	13861	BEARBEITET	Strasser
DATUM	13. März 2026	GEZEICHNET	Strasser	GEPRUEFT	Bernani
UNTERSCHRIFT		DATEI	13861_WW_260313_4_LP.dwg		

Entwurfsverfasser Bauherr

**SEHLHOFF**  
 INGENIEURE|ARCHITECTEN

Industriestraße 10  
 84137 Vilshburg

Telefon 08741 9604-0  
 vilshburg@sehlhoff.eu  
 www.sehlhoff.eu

Die Zeichnung ist unter Angabe des Eigentümers, des Auftraggebers (Bauherr) und des Auftraggebers (Entwurfsverfasser) zu verwenden. Nachdruck, Verbreitung oder sonstiger Gebrauch ist ohne schriftliche Genehmigung des Entwurfsverfassers untersagt.